



Dear Customer,

WCID No. 17 continues to work with the Apache Shores community regarding the need to replace 46 waterlines in the Apache Shores neighborhood. Since Apache Shores is not a Defined Area in which property owners pay District taxes, WCID No. 17 is continuing to raise funds to pay for the project in the form of Out of District Fees. At this time, there is \$1.8 million put aside for the \$59 million project.

Due to the amount needed to fund this project, the District's Board of Directors has voted to increase the monthly Out of District Fee to \$160, effective January 1, 2026.

A petition to join the District now has signatures from 12% of the of the area based on Assessed Values. 50% plus one signatures are necessary in order for an election to be held in which residents could vote to join the District.

You may not be aware but unlike Apache Shores, all residents in the District boundary pay taxes to the District which fund the maintenance and operation of all waterlines that serve their community.

Residents may sign the petition at the Apache Shores HOA office or at the District office at 3812 Eck Lane.

The District remains open to ideas from Apache Shores residents as we work toward facilitating the improvements for the community.

WCID No. 17



Estimado cliente,

WCID No. 17 continúa trabajando con la comunidad de Apache Shores en relación con la necesidad de reemplazar 46 líneas de agua en el vecindario de Apache Shores. Dado que Apache Shores no es un Área Definida en la que los propietarios paguen impuestos al Distrito, el WCID No. 17 continúa recaudando fondos para pagar el proyecto en forma de Tarifas Fuera del Distrito. Hasta el momento, se han reservado \$1.8 millones para el proyecto de \$59 millones.

Debido a la cantidad necesaria para financiar este proyecto, la Junta Directiva del Distrito ha votado aumentar la tarifa mensual para personas fuera del distrito a \$160, vigente a partir del 1 de enero de 2026.

Una petición para unirse al Distrito ahora cuenta con las firmas del 12% del área según los Valores Tasados. Se requiere el 50% más una firma para que se pueda realizar una elección en la que los residentes puedan votar para unirse al Distrito.

Puede que no lo sepa, pero a diferencia de Apache Shores, todos los residentes dentro del límite del Distrito pagan impuestos al Distrito, los cuales financian el mantenimiento y la operación de todas las líneas de agua que sirven a su comunidad.

Los residentes pueden firmar la petición en la oficina de la HOA de Apache Shores o en la oficina del Distrito en 3812 Eck Lane. El Distrito sigue abierto a recibir ideas de los residentes de Apache Shores mientras trabajamos para facilitar las mejoras para la comunidad.

WCID No. 17